



UNIVER NDALAS

**JURUSAN AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS ANDALAS**

**SKRIPSI**

**PENGARUH STRUKTUR MODAL TERHADAP NILAI PERUSAHAAN SUB  
SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK  
INDONESIA PERIODE 2017-2019**

**Oleh:**

**DIAN WIJAYA PUTRA**

**1310532020**

**Dosen Pembimbing:**

**Dr. ANNISAA RAHMAN, SE, M.Si, Ak, CA**

*Diajukan untuk Memenuhi Sebagian dari Syarat-syarat Guna Memperoleh Gelar*

*Sarjana Ekonomi*

**PADANG**

**2020**

## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan mengetahui pengaruh struktur modal terhadap nilai perusahaan pada sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017-2019. Populasinya adalah seluruh perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017-2019. Pemilihan sampel didasarkan kepada metode *nonprobability sampling* tepatnya metode *purposive sampling*, yakni teknik pengambilan sampel berdasarkan kriteria tertentu. Dari teknik tersebut, jumlah sampel yang dihasilkan untuk penelitian ini adalah sebanyak 41 perusahaan. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder yang bersifat kuantitatif. Teknik analisis data adalah analisis regresi linier sederhana.

Berdasarkan hasil penelitian Struktur modal tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017-2019.

**Kata kunci:** Struktur Modal, Nilai Perusahaan

